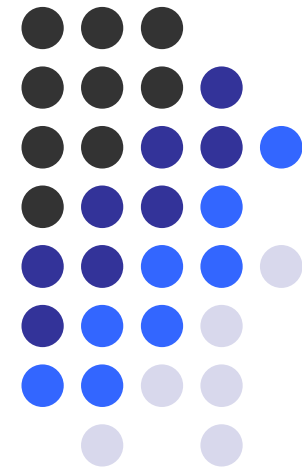


ATREM S.A.



**Podsumowanie roku 2010
oraz perspektywy na 2011**

**Szacunki kluczowych
wyników finansowych**



3 marca 2011



PREZENTACJA GRUPY

Przedmiot działalności

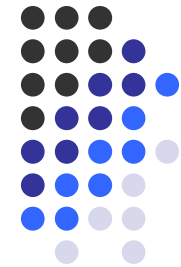


- **Kompleksowa obsługa szeroko rozumianego zaplecza inżynierskiego przy budowie obiektów:**
 - infrastrukturalnych,
 - przemysłowych,
 - użyteczności publicznej, głównie usługowych.
- **Obecność w całym łańcuchu usług: koncepcja, projekt, wykonawstwo, nadzór eksploatacyjny, serwis pogwarancyjny.**
- **Działalność w dwóch kluczowych segmentach:**

**Automatyka przemysłowa,
teletechnika
Klimatyzacja, wentylacja
i ogrzewanie**

**Elektroenergetyka niskich,
średnich, wysokich i
najwyższych napięć**

Dawna struktura Grupy

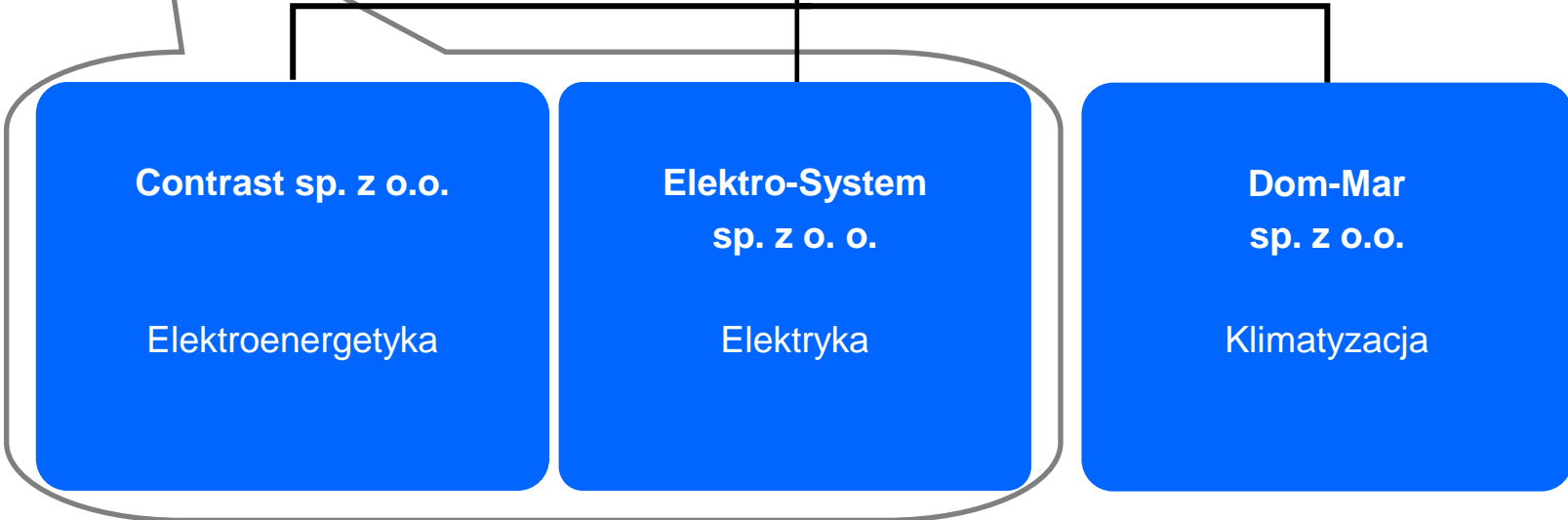


Od kwietnia 2010 r. do struktury Contrastu została włączona spółka Elektro-System

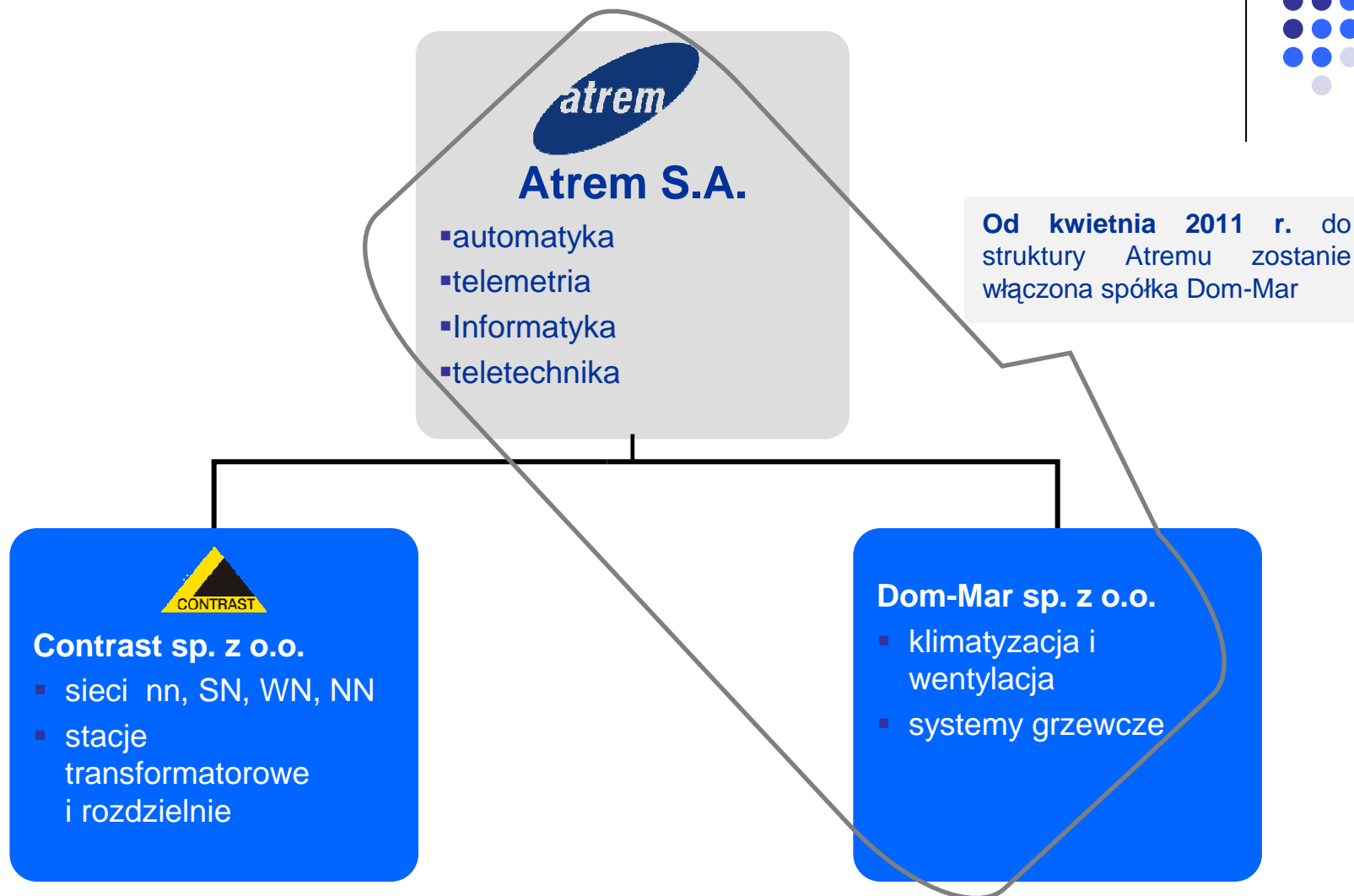
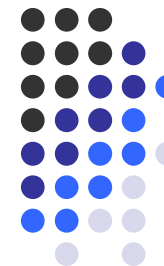


Atrem S.A.

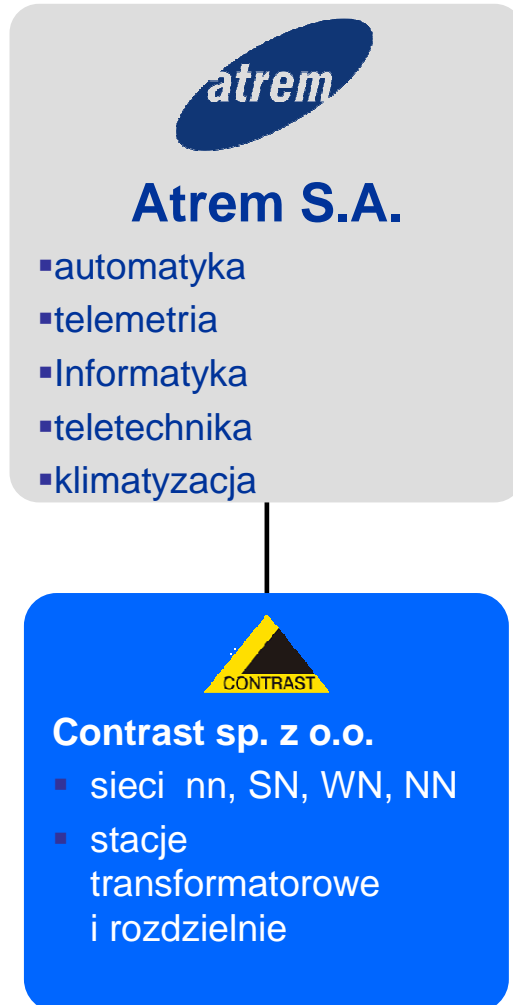
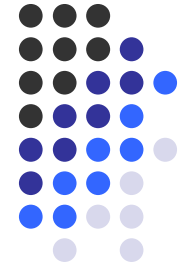
- automatyka
- telemetria
- informatyka
- teletechnika



Włączenie Dom-Maru w struktury Atremu



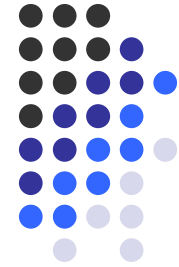
Obecna struktura Grupy



Korzyści z włączenia Dom-Maru w struktury Atremu:

- roczne oszczędności rzędu kilkuset tysięcy złotych
- zwiększenie możliwości projektowych i realizacyjnych Grupy
- uproszczenie struktury Grupy

Ostatnie wydarzenia



▪ Inkorporacja spółki zależnej Dom - Mar

- Klimatyzacja częścią Automatyki
- Uproszczenie struktury Grupy
- Roczne oszczędności rzędu kilkuset tysięcy złotych

▪ Dokapitalizowanie spółki zależnej Contrast kwotą 14 mln zł

- Rozwój organiczny Contrastu – wzrost potrzeb kapitałowych; wzrost liczby i wartości realizowanych kontraktów
- Wejście w budownictwo energetyczne wysokich i najwyższych napięć
- Wzrost konkurencyjności

▪ Rozpoczęcie współpracy z nowymi kontrahentami (Polimex Mostostal, Eiffage); możliwe rozszerzenie współpracy z tymi wykonawcami

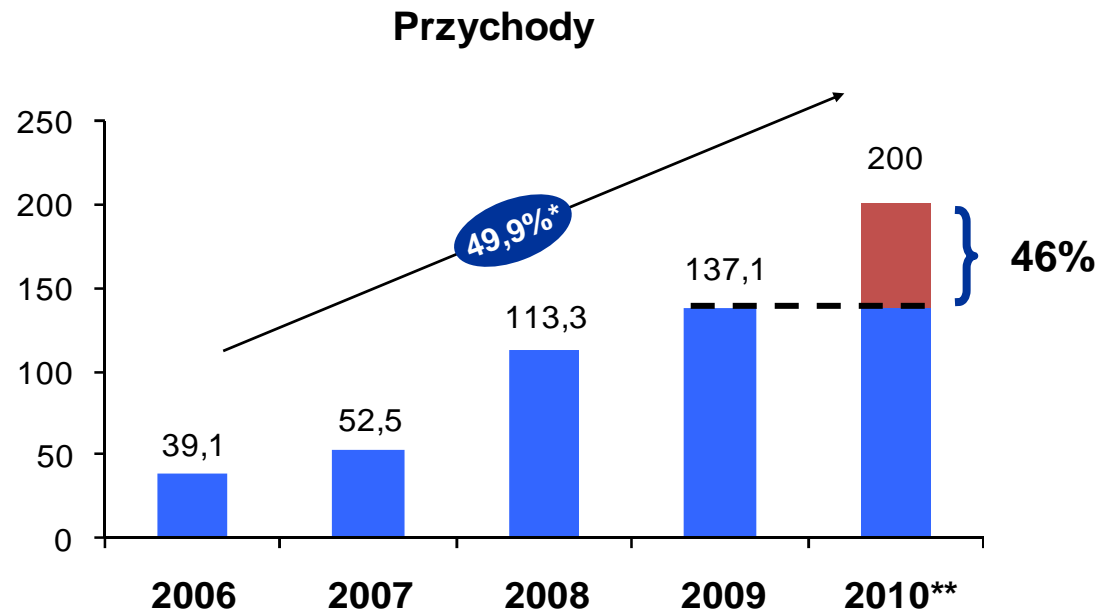
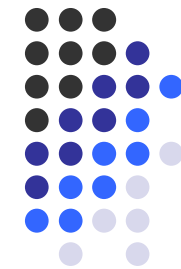
▪ Odczuwalna poprawa sytuacji w gospodarce

▪ Nowe projekty związane z wykorzystaniem środków unijnych, EURO 2012, a także modernizacją polskiej energetyki (energetyka odnawialna, sieci elektroenergetyczne, itp.)



WYNIKI FINANSOWE (szacunki Zarządu)

Rosną przychody ...

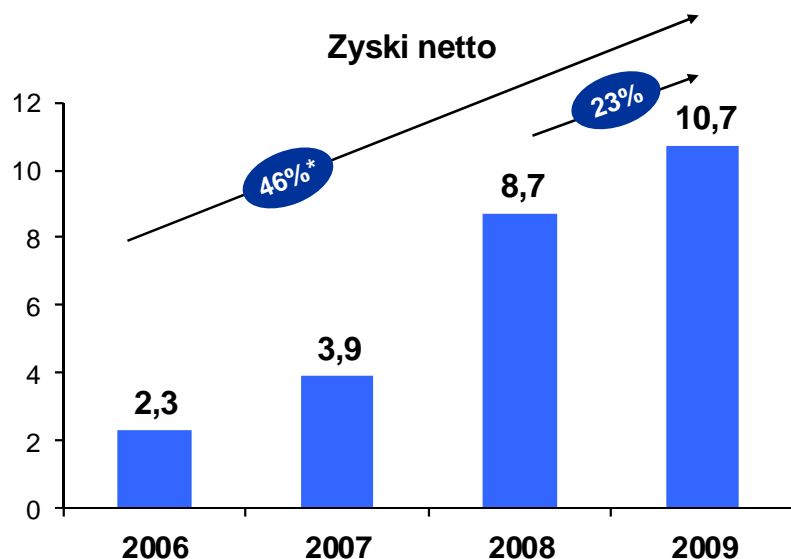


* CAGR: Średnioroczna stopa wzrostu

** Szacunki Zarządu

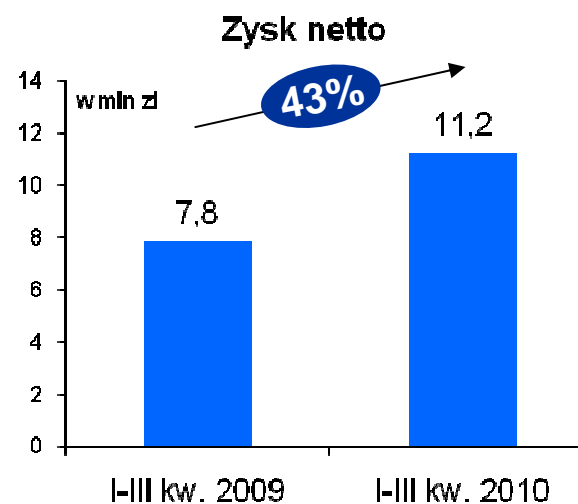
- **Rozbudowa Grupy Kapitałowej oraz wzrost jednostkowy realizowanych kontraktów** przekłada się na szybki wzrost przychodów
- **Większa liczba realizowanych zleceń, a także szybszy od pierwotnie zakładanego postęp realizacji prac** poszczególnych projektów, pozwoliły na wypracowanie przychodów na poziomie ok. 200 mln zł.

... rośnie także zysk netto ...



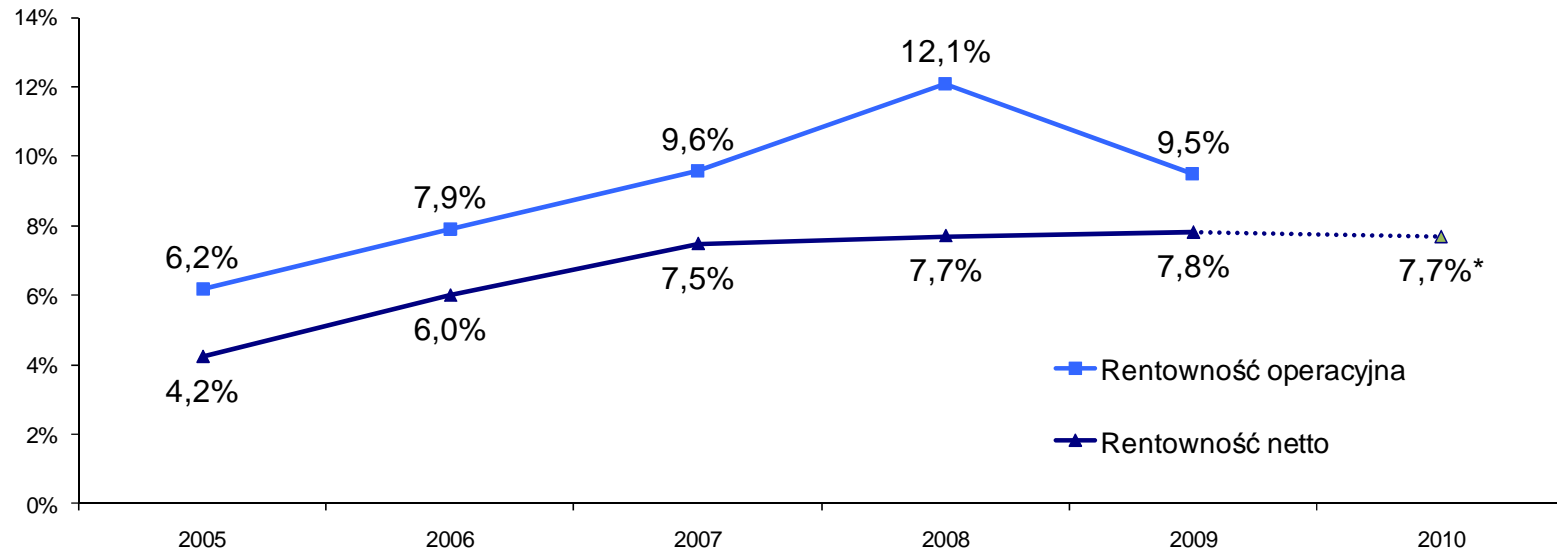
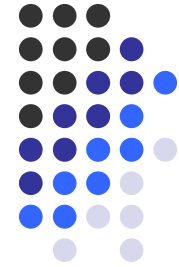
*CAGR: Średnioroczna stopa wzrostu

- Zysk netto Grupy w 2009 r. wyniósł 10,7 mln zł co oznacza wzrost o niemal 23% w porównaniu do 2008 r.



- **Zysk netto w III kw. 2010 r.** był lepszy od wyniku sprzed roku o 73% i wyniósł **5 mln zł.**
- Po 9 miesiącach 2010 r., Grupa wypracowała 14,1 mln zł zysku brutto, czyli ponad 27% więcej niż przed rokiem. Zysk brutto w III kw. 2010 r. wyniósł 6,3 mln; rok wcześniej było to 4,2 mln zł.

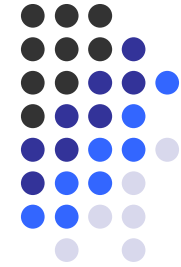
...przy wysokiej rentowności działalności



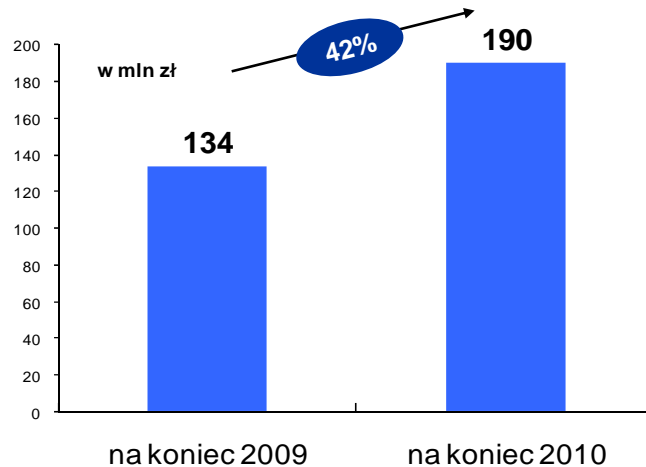
* Szacunki Zarządu

- **Rentowność netto pozostaje na wysokim poziomie** zbliżonym do bardzo dobrego 2009 r. choć skala działalności Grupy Atrem wzrasta w ostatnich latach w dwucyfrowym tempie

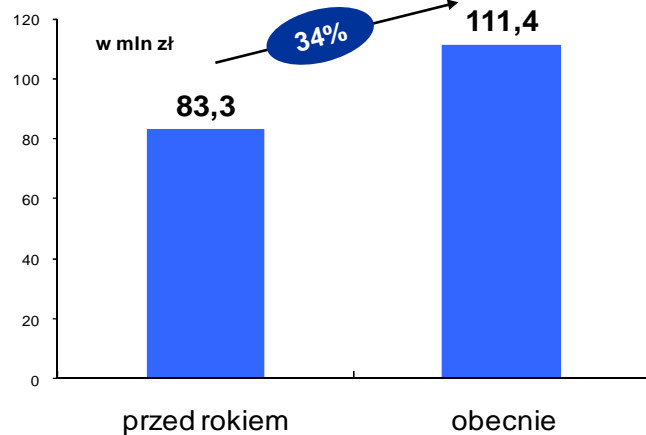
Wartość podpisanych kontraktów



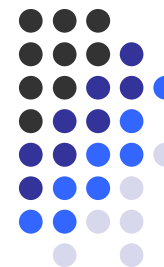
Wartość podpisanych kontraktów



Wartość przetargów w których uczestniczy Grupa



- **Okolo 210** realizowanych kontraktów
- **Wzrost** wartości portfela umów, to przede wszystkim wynik zwiększenia wartości jednostkowej realizowanych zadań. Portfel zamówień na rok 2011 to ok. 110 mln zł.
- Wartość złożonych obecnie ofert – ponad 110 mln zł
- W 2010 r. miesięcznie Grupa składała średnio 27 ofert o łącznej wartości ok. 50 mln zł
- **Rosnąca liczba kontraktów podpisanych przez Contrast** na realizację w wysokich i najwyższych napięciach (WN i NN).



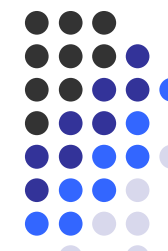
NAJWAŻNIEJSZE KONTRAKTY

Najważniejsze realizowane kontrakty w 2010 i 2011 r.



Nazwa inwestycji	Zleceniodawca	Przychody (w mln zł)
Kontrakty na stadionie miejskim w Poznaniu (2009 - 2011)	Hydrobudowa Polska SA	59,1
PMG Wierzchowice – prace elektroenergetyczne (2009 – 2011)	PBG SA	30,9
Wykonanie robót teletechnicznych i AKPiA w ramach modernizacji Stacji Uzdatniania Wody Mosina Etap II (2010 - 2015)	Hydrobudowa 9 SA	21, 5
Wykonania instalacji elektrycznych niskoprądowych i teletechnicznych oraz instalacji elektrycznych zewnętrznych w ramach inwestycji Port Lotniczy Wrocław (2010 – 2011)	Hochtief	19, 5
Modernizacja stacji wodociągowej Czyżkówko – AKPiA i instalacje elektryczne (2009 – 2010)	Piecobiogaz SA , PW „EBUD”- Przemysłówka	14,3
Modernizacja budynku Szatni-Łaźni na cele biurowe (2010 - 2011)	Wielkopolska Spółka Gazownictwa	13,7
Budowa Farmy Wiatrowej w Bukowsku (2009 – 2011)	Bukowsko Wind Energy	12,9
LMG - dostawa, uruchomienie i montaż elektroenergetycznych linii kablowych (2009 – 2011)	PBG SA	10,4
Stacja wysokich – średnich napięć w Dusznikach (2009 – 2011)	Enea Operator	7,9

Najważniejsze realizowane kontrakty w 2010 i 2011 r.



Nazwa inwestycji	Zleceniodawca	Przychody (w mln zł)
Roboty budowlano-montażowe w ramach zadania budowy III nitki rurociągu Przyjaźń (2010 – 2012)	KWG SA	7,3
Modernizacja układów zdalnego sterowania, pomiarów oraz wizualizacji technologicznych i towarzyszących w stacji uzdatniania wody w Wieliszewie (2008 - 2010)	PWiK w Warszawie	6,4
Wykonanie AKPiA oraz robót elektrycznych w ramach projektu budowy tłoczni gazu Goleniów (2009 - 2010)	PBG SA	4,6
Główny Punkt Zasilający – Kościan (2011)	Enea	4,2
Kontrakt na opracowanie dokumentacji projektowej i modernizacji stacji elektroenergetycznej Pilczyce (2009 - 2010)	PUE Wrocław	3,8
Budowa hotelu Interferie Medical SPA - instalacje elektryczne (2010-2011)	Eiffage Instalacje Techelimp	2,7
Rozbudowa Biblioteki Raczyńskich w Poznaniu - prace teletechniczne (2011 – 2012)	Polimex Mostostal	2,1
Rozwój systemów funkcjonalnych Telexus i Ewista (2009 - 2010)	Wielkopolska Spółka Gazownictwa	1,1

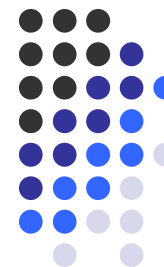
- Grupa kończy negocjacje w sprawie dwóch kontraktów o łącznej wartości ok **30 mln zł**

Duże kontrakty przy największych realizacjach w Polsce



- Podziemny magazyn gazu (PMG) Wierzchowice - **wartość umów: 30,9 mln zł netto**
- Lotnisko we Wrocławiu – instalacje stałoprądowe, systemy bezpieczeństwa - **wartość umowy: 19,5 mln zł netto**
- Stadion w Poznaniu (EURO 2012) – prace elektryczne, instalacje stałoprądowe, systemy bezpieczeństwa - **wartość umów: 59,1 mln zł netto**
- SUW Mosina – instalacja AKP oraz prace teletechniczne i elektryczne – **wartość umowy: 21,5 mln zł netto**





POTENCJAŁ RYNKU

Potencjał rozwoju rynków, na których działamy (1)



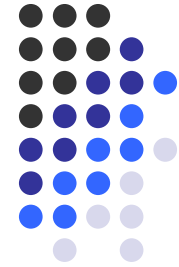
Budownictwo infrastrukturalne

- **Gazownictwo**
 - terminal skroplonego gazu ziemnego (LNG)
 - kopalnie gazu ziemnego i ropy naftowej (w tym Projekt LMG)
 - podziemne magazyny gazu
 - opomiarowanie sieci gazowych
- **Ochrona środowiska**
 - spalarnie odpadów
 - budowa oczyszczalni ścieków
- **Elektroenergetyka**
 - modernizacja sieci przesyłowych i dystrybucyjnych wszystkich rodzajów napięć – inwestycje sięgające ponad 100 mld zł do 2020 r.*
 - prognoza wzrostu segmentu budownictwa energetycznego w latach 2009-2012 średnio o 19,7% rocznie**

* na podstawie planów polskich grup energetycznych

** prognoza KBC Securities „Sektor budowlany”

Potencjał rozwoju rynków, na których działamy (2)



Budownictwo przemysłowe i usługowe

- **Hale i obiekty fabryczne oraz logistyczne**
- **Centra handlowo-usługowe**
- **Obiekty usługowe specjalnego znaczenia**
 - obiekty związane z EURO 2012
 - obiekty sportowe finansowane przez samorzady terytorialne
- **Lotniska / Obiekty użyteczności publicznej**

Zaawansowane technologicznie rozwiązania proekologiczne

- **Zintegrowane systemy grzewczo-klimatyzacyjno-wentylacyjne zasilane gazem ziemnym lub energią słoneczną**

Cel strategiczny Grupy Atrem



Zapewnienie klientom kompleksowej realizacji złożonych projektów

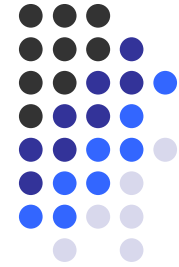
Działania służące osiągnięciu celu strategicznego:

- dokapitalizowanie Contrastu kwotą 14 mln zł i rozwój w obszarze budownictwa energetycznego wysokich i najwyższych napięć
- zwiększenie liczby umów realizowanych jako Generalny Wykonawca
- systematyczne podnoszenie kwalifikacji i liczebności kadry.

Efekty prowadzonych działań:

- wzrost zdolności do obsługi większych i bardziej złożonych projektów,
- wzrost skali działalności,
- wzrost rentowności.

Kursu akcji Atrem na GPW



- Kurs akcji Atremu wzrósł o ponad 135% do 17,87 zł (środa 02.02.2011) w stosunku do ceny emisyjnej (7,6 zł).
- Wartość akcji Atremu rośnie znacznie szybciej niż cały rynek. Wartość indeksu WIG wzrosła od momentu debiutu spółki o ok. 73%.
- **Dwa domy maklerskie wydały w ostatnim czasie rekomendacje dla akcji Atremu:**
 - DM Amerbrokers – rekomendacja „kupuj” z 5.01.2011, cena docelowa 20,98 zł
 - DM BZ WBK – rekomendacja „kupuj” z 24.11. 2010, cena docelowa 22, 50 zł



Kurs od debiutu prawa do akcji: 18 grudnia 2008

Źródło: Bankier.pl

Podsumowanie



- Wieloletnie doświadczenie w realizacji skomplikowanych projektów inżynierskich.
- Konsekwentnie stosowany model biznesowy, pozwalający na kompleksową realizację procesu inwestycyjnego.
- Dzięki budowie Grupy Kapitałowej poszerzany obszar aktywności oraz szybko zwiększana skala działalności
- Działalność na perspektywicznych rynkach i realizacja projektów współfinansowanych z budżetu Unii Europejskiej oraz budżetu Państwa (EURO 2012)
- Systematycznie zwiększające się wyniki finansowe oraz rentowność potwierdzające słuszność realizowanej strategii
- Planowane utrzymanie dotychczasowej dynamiki rozwoju w kolejnych latach

Kontakt



Zarząd

Konrad Śniatała – Prezes Zarządu
Marek Korytowski – Wiceprezes Zarządu
Łukasz Kalupa – Członek Zarządu
Przemysław Szmyt – Członek Zarządu

Kontakt z mediami

Jakub Smarz
NBS Communications
(22) 826 74 18
jsmarz@nbs.com.pl

Łukasz Wójcik
NBS Communications
(22) 826 74 18
lwojcik@nbs.com.pl

Dane teleadresowe

ul. Czołgowa 4, Złotniki
62-002 Suchy Las
tel: 061 650 17 00
fax: 061 650 17 25
e-mail: atrem@atrem.pl
www.atrem.pl

